

**UMOWA Nr ...../2013**

na

**„Dostawę wraz z montażem okna przeciwpożarowego – nieotwieranego w budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żninie ul. 700-lecia 36.”**

Zawarta w dniu .....roku pomiędzy :  
Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Żninie ul. 700-lecia 36, zwanym dalej „Zlecającym”, reprezentowanym przez:

1. .... – Dyrektora
2. .... – Głównego Księgowego

a

.....  
reprezentowanym przez: .....  
zwanym dalej „Wykonawcą”

Po przeprowadzeniu rozeznania rynku poprzez zapytanie ofertowe dotyczące podania ceny brutto za usługę demontażu starego okna w budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żninie ul. 700-lecia 36 pokój nr 4 parter oraz w jego miejsce montaż okna przeciwpożarowego, nieotwieranego o odporności ogniowej E60 wraz z wykonaniem niezbędnych robót, koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zawarta zostaje umowa o następującej treści:

**§1**

1. Przedmiotem umowy jest usługa demontażu starego okna w budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żninie ul. 700-lecia 36 pokój nr 4 parter oraz w jego miejsce montaż okna przeciwpożarowego, nieotwieranego o odporności ogniowej E60 wraz z wykonaniem niezbędnych robót, koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

**§2**

1. Przedmiot umowy obejmuje:

- demontaż okna starego,
- dostawę oraz montaż okna przeciwpożarowego o odporności ogniowej E60,
- wykonanie niezbędnych robót, koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z zachowaniem szczególnej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru swej działalności.

3. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, Zlecającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy oraz dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania tytułem naprawienia powstałej szkody.

**§3**

1. Zlecający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za wykonaną usługę cenę określoną w formularzu ofertowym tj.:

cena netto : ..... zł słownie: .....zł

podatek VAT .....% - .....zł słownie: .....zł

**cena brutto: ..... zł (słownie:.....zł)**

2. Zapłata wynagrodzenia za wykonany przedmiot Umowy nastąpi w terminie 14 dni od daty przedłożenia Zlecającemu prawidłowo wystawionej faktury.
3. Zapłata należności będzie dokonana w formie przelewu na konto wskazane przez Wykonawcę.

#### **§4**

W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z warunków niniejszej umowy, Zlecający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy bez wypowiedzenia.

#### **§5**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zlecającemu kary umowne:
  - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ustalonego w §3 pkt 1,
  - b) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto ustalonego w §3 pkt 1.

#### **§6**

1. Zlecający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy:
  - 1) w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W tym przypadku nie mają zastosowania przepisy o karze umownej.

#### **§7**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### **§8**

Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

#### **§9**

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie.

W przypadku braku dojścia do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny.

#### **§10**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy stosuje się właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### **§11**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zlecający:

Wykonawca :